

Vetovoimainen

Nelostien★ YKKÖSPAIKKA

tulevaisuuden kauppapaikka






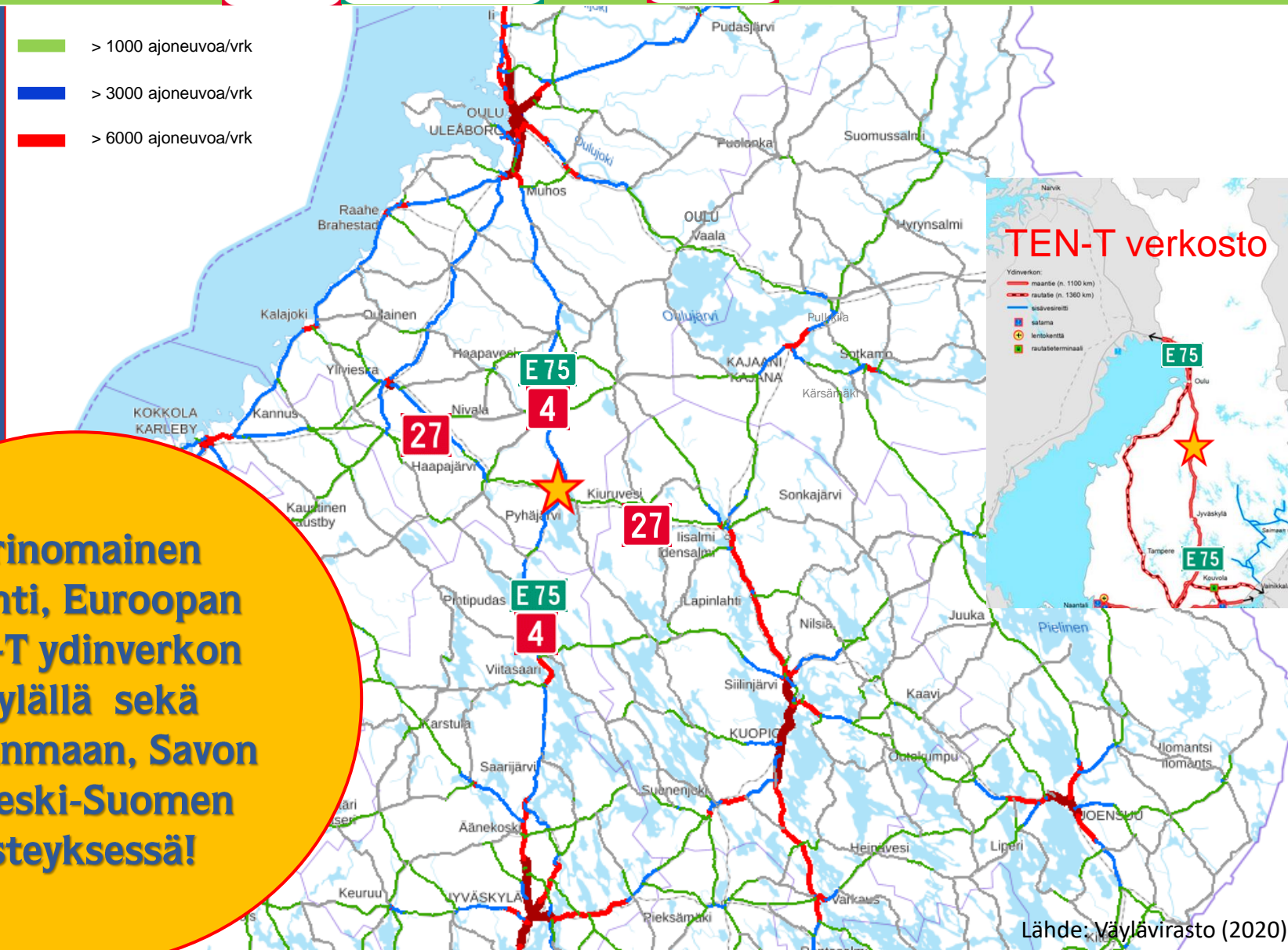
Pyhäjärvi
Meillä on helppo viihtyä



**Pyhäjärven
Kehitys Oy**

Valtateiden **4** **E 75** ja **27** risteysalue

-  > 1000 ajoneuvoa/vrk
-  > 3000 ajoneuvoa/vrk
-  > 6000 ajoneuvoa/vrk



Erinomainen sijainti, Euroopan TEN-T ydinverkon väylällä sekä Pohjanmaan, Savon ja Keski-Suomen risteyksessä!

Valtateiden 4 ja 27 risteysalue

Vuonna 2024 yli 5100 autoa ylittää risteuksen vuorokaudessa *



Pohjoiseen	3385
Etelään	3152
Itään	2757
Länteen	1162

*Liikennemäärää kuvataan vuoden keskimääräisellä vuorokausiliikenteellä (KVL) ja sen yksikkö on ajoneuvoa/vuorokausi.

Lähde: Väylävirasto (202)

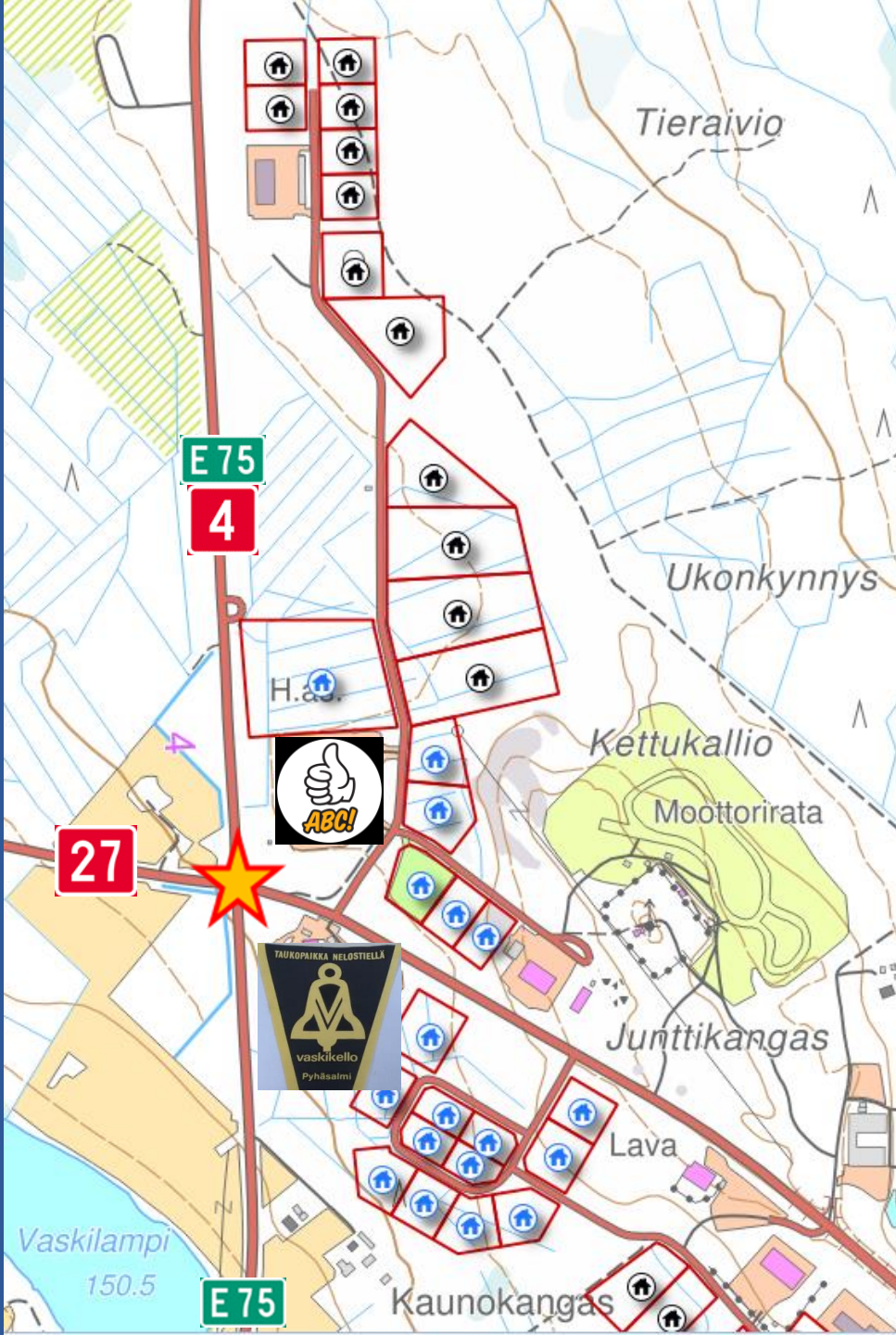
Lähimarkkinointialueella noin tunnin ajomatkan sisällä on lähes 130 000 ympärivuotista asukasta.



Täydennetty

	as.
Pyhäjärvi	4709
Pihtipudas	3692
Haapajärvi	6491
Kärsämäki	2371
Kiuruvesi	7356
Viitasaari	5763
Kivijärvi	1011
Kinnula	1493
Lestijärvi	665
Reisjärvi	2558
Sievi	4595
Nivala	10380
Ylivieska	15409
Oulainen	6916
Haapavesi	6367
Siikalatva	4938
Pyhäntä	1641
Vieremä	3356
Sonkajärvi	3569
Iisalmi	20462
Lapinlahti	8864
Pielavesi	3981
Keitele	1990

(31.12.2024)



- Tarjolla runsaasti erikokoisia tontteja valmiilla kaavalla ja kunnallistekniikalla;
- Rätälöimme sinulle juuri sopivan sijainnin ja liike-/toimitilat. Avustamme tarvittaessa myös tilojen rakentamisessa;
- Esimerkiksi ABC-pohjoispuolella ja nelostien vieressä olevan kiinteistön (2,8 ha) myyntihinta on alennuksella vain 55 797,5 €;

Nelostien★ YKKÖSPAIKKA



Ota yhteyttä
niin
keskustellaan
lisää!